

Iscritta al Registro delle Imprese di Cagliari al n. 03073640926
Iscritta al Rea di Cagliari al n. 244553

DOMUSERVIZI S.R.L CON SOCIO UNICO
Sede legale in PIAZZA MATTEOTTI 1 - 09015 DOMUSNOVAS (CA)
Capitale sociale Euro 60.000,00 I.V.

Bilancio al 31/12/2012

Stato patrimoniale attivo	31/12/2012	31/12/2011
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
I. <i>Immateriali</i>		
- (Ammortamenti)		
- (Svalutazioni)		
II. <i>Materiali</i>	25.732	21.344
- (Ammortamenti)	17.321	12.862
- (Svalutazioni)		
III. <i>Finanziarie</i>		
- (Svalutazioni)		
Totale Immobilizzazioni	8.411	8.482
C) Attivo circolante		
I. <i>Rimanenze</i>		
II. <i>Crediti</i>		
- entro 12 mesi	135.534	165.907
- oltre 12 mesi		
III. <i>Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni</i>		
IV. <i>Disponibilità liquide</i>		
Totale attivo circolante	135.534	165.907
D) Ratei e risconti	2	221
Totale attivo	281.809	283.566

Stato patrimoniale passivo	31/12/2012	31/12/2011
A) Patrimonio netto		
I. <i>Capitale</i>	60.000	60.000
II. <i>Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>		
III. <i>Riserva di rivalutazione</i>		
IV. <i>Riserva legale</i>	3.658	3.658
V. <i>Riserve statutarie</i>		
VI. <i>Riserva per azioni proprie in portafoglio</i>		
VII. <i>Altre riserve</i>		

Riserva straordinaria o facoltativa		
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari		
Riserva per ammortamento anticipato		
Riserva per acquisto azioni proprie		
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	(1)
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;		
Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982		
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413		
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.		
Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione d'imposta		
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)		
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992		
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993		
Riserva non distribuibile ex art. 2426		
Riserva per conversione EURO		
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Altre...		
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	86.103	81.306
IX. Utile d'esercizio	3.253	4.797
IX. Perdita d'esercizio	0	0
Acconti su dividendi	0	0
Copertura parziale perdita d'esercizio		
Totale patrimonio netto	153.015	149.760
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	48.045	31.417
D) Debiti		
- entro 12 mesi	80.648	102.389
- oltre 12 mesi		
	80.648	102.389

E) Ratei e risconti

101

Totale passivo	281.809	283.566
-----------------------	----------------	----------------

Conti d'ordine	31/12/2012	31/12/2011
-----------------------	-------------------	-------------------

1) Rischi assunti dall'impresa

Fideiussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Garanzie reali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altri rischi

- crediti ceduti pro solvendo
- Altri

2) Impegni assunti dall'impresa**3) Beni di terzi presso l'impresa**

- merci in conto lavorazione
- beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato
- beni presso l'impresa in pegno o cauzione
- Altro

4) Altri conti d'ordine

Totale conti d'ordine**Conto economico**

31/12/2012

31/12/2011

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	480.495	567.326
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari		
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		

Totale valore della produzione

480.495

567.326

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	17.544	9.624
7) Per servizi	98.745	106.109
8) Per godimento di beni di terzi	5.700	6.336
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	235.295	311.978
b) Oneri sociali	62.587	88.501
c) Trattamento di fine rapporto	5.074	9.705
d) Trattamento di quiescenza e simili	8.872	500
e) Altri costi		
	311.828	410.684
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.460	3.882
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	4.460	3.882
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	23.212	20.268

Totale costi della produzione

461.489

556.903

Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)

19.006

10.423

C) Proventi e oneri finanziari

- 15) Proventi da partecipazioni:
- da imprese controllate
 - da imprese collegate
 - altri

16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
	<u>1.333</u>	<u>136</u>
		<u>136</u>
		1.333
		136
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
	<u>1.650</u>	<u>570</u>
		<u>570</u>
		1.650
		570
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari		(317)
		(434)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni		
- varie	164	19.668
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	<u>1</u>	<u>19.668</u>
		165
		19.668
21) Oneri:		
- minusvalenze da alienazioni		
- imposte esercizi precedenti		
- varie		1.982
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		<u>1.982</u>
		1.982
Totale delle partite straordinarie		165
		17.686
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)		18.854
		27.675
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	15.601	22.878
b) Imposte differite		

c) Imposte anticipate

d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato
fiscale / trasparenza fiscale

15.601 22.878

23) Utile (Perdita) dell'esercizio

3.253 4.797

Presidente del Consiglio di amministrazione
Gianfranco Sorgia

Iscritta al Registro delle Imprese di Cagliari al n. 03073640926
Iscritta al Rea di Cagliari al n. 244553

DOMUSERVIZI S.R.L CON SOCIO UNICO
Sede legale in PIAZZA MATTEOTTI 1 - 09015 DOMUSNOVAS (CA)
Capitale sociale Euro 60.000,00 I.V.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2012

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

Immobilizzazioni

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni previste dall'OIC 6 relative alle operazioni di ristrutturazione e rinegoziazione del debito.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi e oneri

Non sono stati stanziati fondi per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro

vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Attività

B) Immobilizzazioni

II. Immobilizzazioni materiali

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	8.411	8.482	(71)
Impianti e macchinario			
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)			
	Descrizione	Importo	
	Costo storico	1.355	
	Rivalutazione monetaria		
	Rivalutazione economica		
	Ammortamenti esercizi precedenti	(1.152)	
	Svalutazione esercizi precedenti		
	Saldo al 31/12/2011	203	
	Acquisizione dell'esercizio	744	
	Rivalutazione monetaria		
	Rivalutazione economica dell'esercizio		
	Svalutazione dell'esercizio		
	Cessioni dell'esercizio		
	Giroconti positivi (riclassificazione)		
	Giroconti negativi (riclassificazione)		
	Interessi capitalizzati nell'esercizio		
	Ammortamenti dell'esercizio	(172)	
	Saldo al 31/12/2012	775	

Attrezzature industriali e commerciali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Descrizione	Importo
	Costo storico	3.619
	Rivalutazione monetaria	
	Rivalutazione economica	
	Ammortamenti esercizi precedenti	(3.080)
	Svalutazione esercizi precedenti	
	Saldo al 31/12/2011	539
	Acquisizione dell'esercizio	1.339
	Rivalutazione monetaria	
	Rivalutazione economica dell'esercizio	
	Svalutazione dell'esercizio	
	Cessioni dell'esercizio	
	Giroconti positivi (riclassificazione)	
	Giroconti negativi (riclassificazione)	
	Interessi capitalizzati nell'esercizio	
	Ammortamenti dell'esercizio	(906)
	Saldo al 31/12/2012	972

Altri beni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Descrizione	Importo
	Costo storico	16.370
	Rivalutazione monetaria	
	Rivalutazione economica	

Ammortamenti esercizi precedenti	(8.630)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2011	7.740
Acquisizione dell'esercizio	2.306
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(3.381)
Saldo al 31/12/2012	6.665

C) Attivo circolante**II. Crediti**

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	135.534	165.907	(30.373)
Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).			
Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni
Verso clienti	97.432		
Verso imprese controllate			
Verso imprese collegate			
Verso controllanti			
Per crediti tributari	35.632		
Per imposte anticipate			
Verso altri	2.470		
Arrotondamento			
	135.534		135.534

I crediti di ammontare rilevante al 31/12/2012 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Acconto IRES	14.733
Acconto IRAP	12.061
Erario c/iva	5.000
Erario c/ritenute	3.561

I crediti verso altri, al 31/12/2012, sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Credito INAIL	2.470

La ripartizione dei crediti al 31.12.2012 } secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / Controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	97.432				2.470	99.902
Totale	97.432				2.470	99.902

IV. Disponibilità liquide

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	137.862	108.956	28.906
Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	
Depositi bancari e postali	136.661	108.955	
Assegni			
Denaro e altri valori in cassa	1.201	1	
Arrotondamento			
	137.862	108.956	

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
2	221	(219)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2012, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Tassa CC.GG	2
	2

Passività**A) Patrimonio netto**

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
153.015	149.760	3.255

Descrizione	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
Capitale	60.000			60.000
Riserva da sovrapprezzo az.				
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	3.658			3.658
Riserve statutarie				
Riserva per utili su cambi				
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)		(2)	1
Utili (perdite) portati a nuovo	81.306	4.797		86.103
Utile (perdita) dell'esercizio	4.797	3.253	4.797	3.253
	149.760	8.050	4.795	153.015

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote	60.000	1
Totale	60.000	1

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
48.045	31.417	16.628

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2011	Incrementi	Decrementi	31/12/2012
TFR, movimenti del periodo	31.417	5.074	(100)	36.591

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2012 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
80.648	102.389	(21.741)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche				
Debiti verso altri finanziatori	492			492
Acconti				
Debiti verso fornitori	24.974			24.974
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti				
Debiti tributari	24.516			24.516
Debiti verso istituti di previdenza	11.098			11.098
Altri debiti	19.569			19.569
Arrotondamento	(1)			(1)
	80.648			80.648

I debiti più rilevanti al 31/12/2012 risultano così costituiti:

Descrizione	Importo
Debito Domus acqua srl	35
Debito v/so Sorgia Gianfranco	457
Irpef c/dipendenti	1.325
INPS	11.098
Erario c/iva	6.785
Erario c/ritenuta 1040	537
Debiti v/so dipendenti	16.064

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti per imposta IRES pari a Euro 6.980, al lordo degli acconti versati nel corso dell'esercizio per Euro 14.733, delle ritenute d'acconto subite pari a Euro 14. Inoltre, sono iscritti debiti per imposta IRAP pari a Euro 6.980, al lordo degli acconti versati nel corso dell'esercizio per Euro 12.061.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

La ripartizione dei Debiti al 31.12.2012 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / Controllate	V / Collegate	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	24.974				19.569	44.543
Totale	24.974				19.569	44.543

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
101		101

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Non sussistono, al 31/12/2012, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Altri di ammontare non apprezzabile	101
	101

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
480.495	567.326	(86.831)

Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	480.495	567.326	(86.831)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi			
	480.495	567.326	(86.831)
B) Costi della produzione			
	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	461.489	556.903	(95.414)
Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	17.544	9.624	7.920
Servizi	98.745	106.109	(7.364)
Godimento di beni di terzi	5.700	6.336	(636)
Salari e stipendi	235.295	311.978	(76.683)
Oneri sociali	62.587	88.501	(25.914)
Trattamento di fine rapporto	5.074	9.705	(4.631)
Trattamento quiescenza e simili	8.872	500	8.372
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali			
Ammortamento immobilizzazioni materiali	4.460	3.882	578
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	23.212	20.268	2.944
	461.489	556.903	(95.414)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Oneri diversi di gestione

Tale voce comprende sanzioni, esazioni, vidimazioni, tasse concessione governative.

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni		
	(317)	(434)	117		
Descrizione	31/12/2012	31/12/2011	Variazioni		
Da partecipazione					
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni					
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni					
Da titoli iscritti nell'attivo circolante					
Proventi diversi dai precedenti	1.333	136	1.197		
(Interessi e altri oneri finanziari)	(1.650)	(570)	(1.080)		
Utili (perdite) su cambi					
	(317)	(434)	117		
Altri proventi finanziari					
Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi su titoli					
Interessi bancari e postali				69	69
Interessi su finanziamenti					
Interessi su crediti commerciali					
Altri proventi				1.264	1.264
Arrotondamento					
				1.333	1.333

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi bancari					
Interessi fornitori				238	238
Interessi medio credito					
Sconti o oneri finanziari				1.412	1.412
Interessi su finanziamenti					
Ammortamento disaggio di emissione obbligazioni					
Altri oneri su operazioni finanziarie					
Accantonamento al fondo rischi su cambi					
Arrotondamento					
				1.650	1.650

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Descrizione	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	165	17.686	(17.521)
Plusvalenze da alienazioni		Plusvalenze da alienazioni	
Varie	165	Varie	19.668
Totale proventi	165	Totale proventi	19.668
Minusvalenze		Minusvalenze	
Imposte esercizi		Imposte esercizi	
Varie		Varie	(1.982)
Totale oneri		Totale oneri	(1.982)
	165		17.686

Tra i proventi straordinari / Tra gli oneri straordinari sono iscritte le rettifiche di valore privi di giustificazione civilistica effettuati dalla società negli esercizi precedenti.

Imposte sul reddito d'esercizio

Descrizione	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
	15.601	22.878	(7.277)
Imposte	Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2011	Variazioni
Imposte correnti:	15.601	22.878	(7.277)
IRES	6.980	10.835	(3.855)
IRAP	8.621	12.043	(3.422)
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	15.601	22.878	(7.277)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	18.854	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	5.185
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		

Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:

Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti

Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi

Servizio telefonico indeducibili	118	
Tassa cc.gg	15	
Oneri indeducibili	4.347	
Sanzioni	368	
Omaggi indeducibili	1.717	
Imposte e tasse	37	
Amm.ti telefonini	88	
TOTALE VARIAZIONI IN AUMENTO	6.690	
Insussistenza attiva	164	
TOTALE VARIAZIONI IN DIMINUZIONE	164	

Imponibile fiscale	25.380	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		6.980

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	330.834	
Costi non rilevanti ai fini IRAP		
- Prestazioni lavoro occasionale	39.683	
Ricavi rilevanti ai fini IRAP		
	370.517	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	14.450
Deduzione forfetaria	-94.660	
Deduzione contributi previdenziali e assistenziali	-50.888	
Contributi inail	-3.905	
Imponibile Irap	221.064	
IRAP corrente per l'esercizio		8.621

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società **NON** ha in essere contratti di locazione finanziaria.

Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 6-ter, C.c.)

La società **NON** ha posto in essere operazioni di finanziamento.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

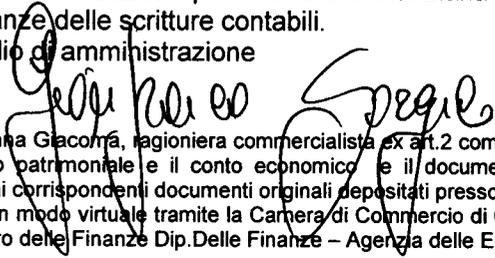
Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Qualifica	Compenso
Amministratori	881
Sindaco Unico	

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di amministrazione
Gianfranco Sorgia



La sottoscritta Di Marco Anna Giacomina, ragioniere commercialista ex art.2 comma 54 L.n.350/2003, dichiara il documento informatico XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e il documento informatico formato PDF/A contenente la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.
L'imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cagliari – autorizzazione con prov.Prot. n. 10369/92/2t del 17/06/1992 del Ministero delle Finanze Dip.Delle Finanze – Agenzia delle Entrate di Cagliari"