



# COMUNE DI DOMUSNOVAS

Provincia di Carbonia - Iglesias

Piazza Caduti di Nassirya, 1 - C.A.P. 09015 - Tel. (0781) 70771 - 70811 - Fax 72368

**SETTORE: TECNICO URBANISTICO - UFFICIO: LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE NUMERO: 42 DEL 01.02.2013**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA società Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, Strada Provinciale n. 89, Domusnovas (CI) - Intervento di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile.**

**CIG: 4746844396 - CUP: F12D12000090002**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO CHE:

- con determinazione della Giunta Regionale n. 47/32 del 20.10.2009, recante “Legge Regionale 14 maggio 2009 n. 1, art. 3, comma 2, lettera b, numero 2. Programma di interventi e piano di ripartizione delle risorse per l’aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile” sono stati individuati i comuni insistenti nelle aree in possesso dei requisiti sopra descritti ed è stata stabilita l’erogazione per il Comune di Domusnovas di un finanziamento di complessivi € 450.000,00;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/18 dell’11.06.2010, recante “Legge Regionale 28 dicembre 2009 n. 5, art. 6, comma 1, lettera b. Programma di interventi e piano di ripartizione di € 10.000.000,00 per l’aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione di cui alla L.R. n. 1/2009, art. 3, comma 2, lettera b, numero 2, sono stati individuati i comuni insistenti nelle aree in possesso dei requisiti sopra descritti ed è stata stabilita l’erogazione per il Comune di Domusnovas di un finanziamento di complessivi € 400000,00;

**PRESO ATTO CHE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 34/33 del 18.08.2011, recante Legge Regionale 19 gennaio 2011 n. 1, art. 5, comma 1, lettera b). Piano di ripartizione di € 15.000.000 per “l’aumento, la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione .....” di cui alla Legge Regionale 1/2009, art. 3, comma 2, lett. b, n. 2 e s.m.i.” con cui sono stati ripartiti i finanziamenti tra i Comuni, in particolare:

- Approva il programma di utilizzo delle risorse di € 10.000.000,00 in favore di quei Comuni, tra cui il Comune di Domusnovas, che ricadono in prossimità di aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione;
- Prevede che gli Enti attuatori degli interventi siano i Comuni;
- Dispone che con i fondi 2011 potranno essere conclusi gli interventi avviati dai Comuni già beneficiari dei contributi concessi negli esercizi finanziari 2009 e 2010;
- Individua il prospetto dei Comuni beneficiari del contributo ed in particolare specifica per il Comune di Domusnovas la risorsa di € 500.000,00
- Indica le modalità di erogazione del contributo;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 22696 del 06.10.2011 (ns rif. Prot. n. 13290 del 07.10.2011) con cui è stato inviato l'impegno di complessivi € 14.850.000 (UPB S02.03.006 – cap. SC02.0890). Contributi a favore dei comuni di cui alla delibera G.R. n. 34/33 del 18.08.2011 per interventi di aumento del patrimonio boschivo. Determinazione d.s./d.a. n. 915 del 04.10.2011;

**DATO ATTO CHE** ai sensi della Legge Regionale n. 3 del 07.08.2009, art. 1, comma 10, lett. g), i Comuni possono realizzare i programmi di riforestazione su terreni pubblici e privati, urbani e rurali, e che tali programmi dovranno essere predisposti previa delibera di perimetrazione delle aree da parte dei Comuni destinatari dell'intervento;

**RICHIAMATA** la Delibera di G.C. n. 28 del 21.03.2012 con cui sono state perimetrate le aree da destinare all'intervento di aumento del patrimonio boschivo di questo Comune e che i terreni individuati per essere destinati all'intervento sono quelli di seguito indicati:

- Terreno in Località Perd'e Cerbu (Narboni Is Piras), ricompreso tra la strada vicinale da San Giovanni a Domusnovas ed il confine con il Comune di Iglesias, della superficie di circa 99 ha e distinto in catasto terreni al Foglio 18, Sezione A, Mappali 1311 e 1309 (ex 204), 1311 c, 1311 d e 1311 e;

**CONSIDERATO** che le aree di cui trattasi sono gravate dal vincolo d'uso civico e che secondo quanto previsto dalla L.R. 14.03.1994, n°. 12 ed in particolare gli artt. 15 e 17, è possibile, previa deliberazione del Consiglio Comunale, il mutamento di destinazione d'uso e la correlativa sospensione dell'esercizio dell'uso civico;

**CONSIDERATO** che con Deliberazione n° 34 del 28.09.2012, il Consiglio Comunale ha deliberato in merito al "*Mutamento di destinazione d'uso e conseguente sospensione dell'esercizio dell'uso civico sui terreni interessati da "Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile"* – L.R. 14 marzo 1994 n° 12 (art. 17)";

**RICHIAMATA** la L.R. del 29.05.2007 n° 2 art. 21 comma 11, che attribuisce all'ARGEA - Agenzia Regionale per il sostegno dell'agricoltura le funzioni precedentemente esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura;

**PRESO ATTO** che con determinazione n. 5072 del 13.11.2012 (ns rif. Prot. n. 15343 del 19.11.2012) l'ARGEA - Agenzia Regionale per il sostegno dell'agricoltura – Servizio Territoriale del Sulcis - Iglesiente, ha proceduto a determinare l'autorizzazione al mutamento di

destinazione d'uso e la sospensione dei diritti di uso civico per anni 10 (dieci) ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12/94 e ss.mm.ii. dei terreni di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 28.09.2012, approvata dalla maggioranza dei due terzi dei componenti del Consiglio, interessati ad un "Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile" di seguito riportati:

<b>Foglio</b>	<b>Mappali</b> (dati riferiti alla delibera di cui all'oggetto)	<b>Mappali</b> (dati di cui all'inventario generale RAS – Ass. Agricoltura)	<b>Superficie totale (ha)</b>	<b>Superficie (ha) ricompresa nella forestazione</b>
118	1897	1897	29.18.46	<b>29.18.46</b>
118	1311	1311	69.34.20	<b>69.34.20</b>
118	1311 c	763 (ex 204 c)	1.42.25	<b>1.42.25</b>
118	1311 d	764 (ex 204 d)	1.42.25	<b>1.42.25</b>
Totale superficie				<b>101.37.16</b>

**PRESO ATTO CHE** con determinazione n. 480 del 12.10.2012, adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica Settore Infrastrutture e Patrimonio, Ing. Medda Antonello avente ad oggetto: *"Affidamento incarico professionale relativo alla Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori di "Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di grave di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile" – Annualità 2011 di cui alla Determinazione n. 915 del 04.10.2011"* si è provveduto ad affidare l'incarico professionale di cui all'oggetto al **Dott. Agr. Giuseppe Alamanni con sede a Cagliari in via G. B. Tuveri, 10 – C.F. LMN GPP 47T24 G552A - P. IVA 00454180928**, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Cagliari con il n. 123 dal 1976;

**VISTA** la Convenzione redatta in data 09.11.2012, con la quale veniva stipulato e perfezionato l'incarico di cui trattasi al Dott. Agr. Giuseppe Alamanni con sede a Cagliari in via G. B. Tuveri, 10, per un importo di € 24.167,16 comprensivo di IVA e contributi previdenziali;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 21.11.2012, con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo al *"Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di grave di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile"*, a firma del Dott. Agr. Giuseppe Alamanni;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 28.11.2012, con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo per l'attuazione della delibera regionale n. 34/33 del 18.08.2011 relativo al *"Programma di interventi di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di grave di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile"*, a firma del Dott. Agr. Giuseppe Alamanni;

**DATO ATTO CHE** il progetto definitivo - esecutivo di cui al punto precedente prevede il seguente quadro economico:

<b>Quadro economico dei lavori:</b>		
<b>Voce di spesa</b>	<b>Parziali €</b>	<b>Importo €</b>
<b>A. Lavori</b>		
- Manodopera	€ 335.672,64	
- Materiali e noli	€ 40.261,62	
- Oneri per la sicurezza	€ 10.300,00	
<b>TOTALE LAVORI A</b>		<b>€ 386.234,26</b>
<b>B. Somme a disp. dell'Amm.ne</b>		
- IVA sui lavori	€ 81.109,19	
- Onorari e spese tecniche prog. D.L.	€ 24.167,16	
- Incentivo RUP (art. 92 D.Lgs 163/06)	€ 3.862,34	
- Imprevisti	€ 4.627,05	
<b>TOTALE LAVORI B</b>		<b>€ 113.765,74</b>
<b>SPESA COMPLESSIVA (A+B)</b>		<b>€ 500.000,00</b>

**PRESO ATTO** che con determinazione n. 2893 del del 04.12.2012 (ns rif. Prot. n. 16574 del 07.12.2012), la Regione Autonoma della Sardegna – Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale, Servizio territoriale ispettorato ripartimentale di Iglesias, ha autorizzato l'intervento relativo all' *“Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di grave di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile”* ai sensi dell'art. 55 del P.M.P.F. (rinfoltimento dei popolamenti boschivi estremamente radi);

**PRESO ATTO** che con nota Prot. n. 17293 Pos. 6/9 - 7 del 20.12.2012 (ns rif. Prot. n. 17170 del 20.12.2012), la Regione Autonoma della Sardegna – Ente Foreste della Sardegna, Servizio territoriale di Cagliari, ha espresso parere di conformità sull'intervento relativo all' *“Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme di grave di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile”* ai sensi della D.G.R. 34/33 del 2012;

**CONSIDERATO** che la Deliberazione n. 34/33 del 18.08.2010 avente per oggetto: “Legge Regionale 19 gennaio 2009, n. 1, art. 5, comma 1, lettera b). Piano di ripartizione di € 15.000.000 per “l'aumento, la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione .....” di cui alla Legge Regionale 1/2009, art. 3, comma 2, lett. b, n. 2 e s.m.i.”, stabilisce che le modalità di reclutamento del personale e di utilizzo delle risorse sono quelle fissate dall'articolo 94 della legge regionale del 4 giugno 1988, n. 11 e successive modificazioni e integrazioni;

**DATO ATTO** che con determinazione dirigenziale n° 569 del 21.12.2012, avente ad oggetto *“Determinazione a contrattare - indizione procedura negoziata, approvazione lettera di invito e disciplinare di gara – intervento di aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile”*, è stata indetta apposita procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'intervento di cui trattasi, ai sensi ai sensi dell'art. 82, comma 2) lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., invitando a tal fine le seguenti ditte specializzate nel settore:

- 1. Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa - Strada Provincia n. 89 - 09015 Domusnovas (CI);**

2. **Società Coop. Agricola Guindili - Via Monte Curcugna - San Benedetto - 09016 Iglesias (CI);**
3. **Società Cooperativa Sololche – Via Santa Sabina n. 23 – 07016 Pattada (SS);**
4. **Selva Madre Sardegna Soc. Cooperativa – Via Giovanni XXIII n. 4 – 07016 Pattada (SS);**
5. **Ecoforestal Società Cooperativa – Via Riva Villasanta – 09100 Cagliari;**
6. **S. Nicolò Gerrei – Piazza Regina Elena n. 2 – 09040 S. Nicolò Gerrei (CA);**
7. **Società Coop. S. Angelo - Loc. S. Angelo - 09010 Fluminimaggiore (CI);**
8. **Società Cooperativa Erbosard – Via Del Mare – 08028 Orosei (NU);**
9. **Cooperativa Is Truscus - Loc. Su Mendulau - 09019 Teulada (CA);**
10. **Società Coop. La Valle delle Querce - Via Vittorio Emanuele, n. 500 - 09010 Fluminimaggiore (CI);**

**CONSIDERATO** che con verbale di gara in data 08.01.2013 è stato aggiudicato l'intervento di cui all'oggetto alla società Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, con sede a Domusnovas (CI) - Strada Provincia n. 89, che ha offerto il ribasso unico percentuale dell'1% sull'importo a base di gara di € 375.934,26 oltre € 10.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso di gara, aggiudicandosi pertanto la gara per netti € 372.174,92, oltre € 10.300,00 per oneri di sicurezza e l'IVA nella misura del 21%, pari a complessivi € 462.794,65;

**DATO ATTO** che a seguito di ciò in data 10.01.2013 prot. n. 507 è stata comunicata alla Società Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, con sede a Domusnovas (CI) - Strada Provincia n. 89, l'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**VISTE** le verifiche d'ufficio;

**VISTA** la documentazione trasmessa dalla Società Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, con sede a Domusnovas (CI) - Strada Provincia n. 89, in data 17.01.2013 prot. 865;

**VISTA** la nota presentata in data 31.01.2013 prot. 1580 del 01.02.2013 dall'INPS – Istituto Nazionale Previdenza Sociale – Agenzia Iglesias, Agricoli (Prot. Risc. INPS. 1701.29/01/2013.0005689) con la quale si attesta la regolarità contributiva della ditta "Agricola Mediterranea '94 Soc. Coop.";

**DATO ATTO CHE** che il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 – Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

**VISTA** la L.R. n. 5 del 07.08.2007;

**VISTO** il Decreto Legislativo. n. 81 del 09.04.2008 e ss.mm.ii.;

---

## **PROPONE AL RESPONSABILE DEL SETTORE CHE DETERMINI**

---

- **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **DI APPROVARE** il verbale di gara in data in data 08.01.2013 con il quale si è provveduto ad aggiudicare l'intervento di cui all'oggetto alla società Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, con sede a Domusnovas (CI) - Strada Provincia n. 89 che ha offerto il ribasso unico percentuale dell'1% sull'importo a base di gara di € 375.934,26 oltre € 10.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso di gara, aggiudicandosi pertanto la gara per netti € 372.174,92, oltre € 10.300,00 per oneri di sicurezza e l'IVA nella misura del 21%, pari a complessivi **€ 462.794,65**
- **DI AGGIUDICARE** definitivamente alla società **Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, con sede a Domusnovas (CI) - Strada Provincia n. 89**, l'intervento di *“Aumento del patrimonio boschivo nelle aree interessate da forme gravi di deindustrializzazione, da cave dimesse, da impianti di incenerimento da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile”*
- **DI IMPEGNARE** a favore della società Agricola Mediterranea '94 Soc. Cooperativa, con sede a Domusnovas (CI) - Strada Provincia n. 89, la somma complessiva di **€ 462.794,65**;
- **DI DARE ATTO** che tale affidamento, dell'importo complessivo di **€ 462.794,65** trova la copertura finanziaria sull'intervento 2090101 - PEG 65670 (entrata 7980) del redigendo Bilancio Comunale per l'anno 2013 gestione residui, impegno 935, sub. Impegno \_\_\_\_\_.

**Il Responsabile del Procedimento  
F.to Ing. Elsa Ersilia Ghiani**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTA** la su estesa proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento Ing. Elsa Ersilia GHIANI;

**VISTA** la deliberazione n. 24 adottata dal Consiglio Comunale in data 22.06.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2012 e la Relazione Programmatica e Previsionale relativa al triennio 2012/2014;

**ACQUISITI** il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni dall'Ing. Antonello MEDDA e dal responsabile Gianfranco SORGIA;

## **DETERMINA**

**Di recepire** la su estesa proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento Ing. Elsa Ersilia GHIANI, facendola propria ad ogni effetto di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Ing. Antonello Medda

---

## **UFFICIO RAGIONERIA**

*Ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) esprime parere positivo sulla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di € 462.794,65, sull'intervento 2090101 - PEG 65670 (entrata 7980) del redigendo Bilancio Comunale per l'anno 2013 gestione residui, impegno 935, sub. Impegno \_\_\_\_\_.*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Gianfranco Sorgia