



COMUNE DI DOMUSNOVAS

Provincia di Carbonia – Iglesias

Piazza Caduti di Nassirya - C.A.P. 09015 - Tel. (0781) 70771 - 70811 - Fax 72368

SERVIZI TECNICI COMUNALI

Ufficio Lavori Pubblici e Attività manutentive

OGGETTO: Ricognizione oneri, servizi e spese Grotta San Giovanni e Nuraghe.

Si comunica che la ricognizione effettuata in relazione agli oneri derivanti dai servizi di manutenzione degli impianti e di gestione, quali pulizia, acqua, energia elettrica etc. sostenute negli anni 2008/2012 ha evidenziato la seguente spesa media:

Grotta San Giovanni

1. **Energia elettrica** – media annuale € 5.872 con picco di € 8.251,76 a regime completo;
2. **Acqua** – determinazione forfettaria
3. **Pulizia aree** – mesi estivi (da giugno a settembre) **10 ore settimanali** – 40 ore mensili – 160 ore totali x € 16,03 = € 2.564,80
4. **Manutenzione impianti:** determinazione forfettaria interventi standard di manutenzione ordinaria – **1 controllo mensile** di 4 ore, per un totale annuale di 48 ore - spesa in euro: ore 48x € 17,25 = € 828,00

Totali spese annuali della Grotta San Giovanni

Energia elettrica	€ 8.251,76
Acqua	€ 200,00
Pulizia aree	€ 2.564,80
Manutenzione impianti	€ 828,00
Totale	€ 11.844,56

Per quanto riguarda il nuraghe Sa Dom'e S'Orcu, il sito non presenta attualmente alcun tipo di impianto, che determini oneri rilevabili né sono stati effettuati interventi di pulizia delle aree.



Il Responsabile del Settore

[Handwritten signature]